

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.63, общей площадью 56,2 кв.м, а именно: помещения № 18 - 23 по плану первого этажа здания (лот № 10)

29 августа 2019 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 13 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.63, общей площадью 56,2 кв.м, а именно: помещения № 18 - 23 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления торговой деятельности.

Срок действия договора аренды: – 10.09.2019 по 08.09.2020.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год: 403 668,30 руб. (Четыреста три тысячи шестьсот шестьдесят восемь руб. 30 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 403 668,30 руб. (Четыреста три тысячи шестьсот шестьдесят восемь руб. 30 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона: 20 183,42 руб. (Двадцать тысяч сто восемьдесят три руб. 42 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Щедринова С.В.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Шаталова Е.Ю.

Смирнова Ю.А.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.08.2019 к участию в аукционе по лоту № 10 допущены следующие лица:

- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022, 600017, г.Владимир, ул.Горького, д.27, кв. 67);

- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060, 600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6);

- ООО «Гала» (ОГРН 1133340000331, 600031, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.40, помещение А);

- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963, 600031, г.Владимир, Суздальский просп., д.6, кв.69).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Гала» - в лице представителя по доверенности Гасанова Рустама Ахлимана оглы - регистрационный номер участника 202.
2. ИП Поляков Артем Александрович – регистрационный номер участника 605.
3. ИП Кононов Сергей Владимирович - регистрационный номер участника 804.
4. ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич - регистрационный номер участника 801.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 801:

ИП Ворошкевичем Игорем Геннадьевичем, 600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6, и составило 488 438,66 руб. (Четыреста восемьдесят восемь тысяч четыреста тридцать восемь руб. 66 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 202:

ООО "Гала", 600031, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.40, помещение А, и составило 486 420,32 руб. (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста двадцать руб. 32 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 801:

ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич, 600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.


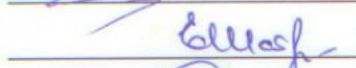



Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.63, общей площадью 56,2 кв.м, а именно: помещения № 18 - 23 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	С.В. Щедринова
	Н.Е. Ермакова
	Е.Ю. Шаталова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	Ю.А. Смирнова

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)